



## РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309  
e-mail: office@spomenickulture.org.rs • www.spomenickulture.org.rs

Број: 26/6-2019  
Смедерево: 11. 02. 2019. године

ВП; ДЦ;

На основу чланова 7, 101, 104, 107, 109. и 110 Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр. 71/94, 52/11-др. Закон и 99/11-др. Закон), одредаба Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14 и 83/2018) и члана 104, став 1. тачке 1 и 2, Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), а по захтеву "Компаније EVROTRGOVINA" доо, 12312 Шапине, из Шапина, Мало Црниће, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, доноси:

### МИШЉЕЊЕ

На Урбанистички пројекат са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу вишепородичне стамбено-пословне зграде у Дунавској улици бр. 33-39, КП 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1, КО Пожаревац, у Пожаревцу

Урбанистички пројекат са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу вишепородичне стамбено-пословне зграде у Дунавској улици бр. 33-39, КП 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1, КО Пожаревац, у Пожаревцу, који је израдила Самостална радња-Биро за пројектовање, инжењеринг и извођење радова у грађевинарству, "URBANEKS" Радуловић Данијел ПР Пожаревац, Трг Ослобођења 4/8, Пожаревац, Ознака Пројекта: УПР 1/19, датум израде Пројекта: Фебруар 2019. год., Место израде пројекта: Пожаревац, Одговорни урбаниста: Данијел М. Радуловић, дипл. инж. арх., лиценца број 200 0282 03, Одговорни пројектант Данијел М. Радуловић, дипл. инж. арх., лиценца број 300 2568 03, за инвеститора: "Компанија EVROTRGOVINA" доо, 12312 Шапине, из Шапина, Мало Црниће, израђен је у складу са Решењем, бр. 26/4-2019 од 01. 02. 2019. године, о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта за изградњу вишепородичног, стамбено пословног објекта у ул. Дунавској бр. 33-39, КП 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1, КО Пожаревац, у Пожаревцу, које је издао Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево.

Мишљење се даје из следећих разлога:

Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево, обратила се "Компанија EVROTRGOVINA" доо, 12312 Шапине, из Шапина, Мало Црниће, захтевом за издавање Законом прописаног Мишљења на Урбанистички пројекат са са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу вишепородичне стамбено-пословне зграде у Дунавској улици бр. 33-39, КП 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1, КО Пожаревац, у Пожаревцу, који је израдила Самостална радња-Биро за пројектовање, инжењеринг и извођење радова у грађевинарству "URBANEKS" Радуловић Данијел ПР Пожаревац, Трг Ослобођења 4/8, из Пожаревца.

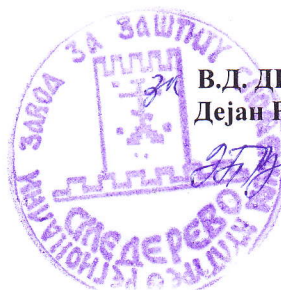
За локацију (простор обухваћен катастарским парцелама 678/1, 679, 680/1, 680/2, 680/3, 681, 682/1 и 683/1) у Дунавској улици бр. 33-39, која је предмет обраде Урбанистичког пројекта на који се доноси ово Мишљење, овај Регионални завод је издао Решење, бр. бр. 26/4-2019 од 01. 02. 2019. године, о утврђивању услова за израду Урбанистичког пројекта.

Како су предметним Урбанистичким пројектом, испоштовани сви ставови који су дефинисани у (горе наведеном) Решењу о утврђивању услова за његову израду, са становишта заштите непокретних културних добара, донето је Мишљење као у диспозитиву.

Сходно наведеном, предметни Урбанистички пројекат може да иде у даљу процедуру, на начин, како је то Законом прописано.

#### Доставити:

- Републички завод за заштиту споменика културе Београд
- Град Пожаревац
- Орган надлежан за послове урбанизма и грађевинарства



В.Д. ДИРЕКТОРА  
Дејан Радовановић

*Дејан Радовановић*